

101 000 €

 125 m²

 7 pièces

 Saint-Amour



Surface 125.00 m²
Pièces 7
Exposition Est-Ouest
Ameublement Non meublé

Référence 449, Mandat N°449 A 3 kms de Saint-Amour, environnement calme pour cette maison de village à conforter comprenant actuellement 2 logements, avec possibilité de les réunir, savoir :

- le premier logement d'une surface habitable d'environ 80 m² offrant au rez-de-chaussée surélevé : cuisine, salon-séjour le tout donnant sur une vaste terrasse couverte et sur le jardin. A l'étage : deux chambres.
Garage et cave attenants.

- le second logement d'une surface habitable d'environ 45 m² composé d'une cuisine, une chambre donnant sur le jardin, wc avec point d'eau. Combles au-dessus. Au sous-sol : salle de bains avec wc, une pièce, chaufferie.

Entre les deux habitations, une grange avec au-dessus une pièce de plus de 50 m².

Une dépendance non attenante avec bûcher, et abris de jardin.

Le tout sur plus de 2200 m² de terrain clos et arboré.

Chauffage central fuel, tout à l'égout.
Beaucoup de potentiel !

Mandat N° 449. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.immobilier-cotebresse.com/honoraires>



Immobilier côté Bresse
1 Chemin de Tatres
39190 Cuisia
www.immobilier-cotebresse.com
immobiliercotebresse@gmail.com
03 84 25 47 54



au capital de 5 000 € € • SIRET 819 203 456 00010 • TVA FR47 819203456 • Carte pro CPI 3901-2016-00005996 , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 7.953.192 auprès de AIG Europe Limited Succursale pour la France Tour CB21, 16 Place de l'Iris 92400 Courbevoie
Document non contractuel