

113 000 €

100 m²

3 pièces

Cousance



Exclusivité

Surface	100.00 m ²
Séjour	26 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Référence 645, Mandat N°645 Cousance, à proximité immédiate de toutes commodités, votre agence immobilière vous propose, en exclusivité, cette charmante maison de village, non mitoyenne, d'une surface habitable d'environ 100 m² offrant :

- Rez-de-chaussée : Salon d'environ 26 m², cuisine, salle d'eau, WC.

- Etage : Deux chambres.

Combles pouvant être aménagés.

Dépendances attenantes : belle cave voûtée, garage et abri de jardin.

Le tout dans un jardin arboré de 344 m² + jardin non attenant de 379 m² à quelques mètres de la maison.

Beau potentiel, maison habitable de suite, entretenue et lumineuse, à découvrir sans tarder !

Plus de photos sur notre site internet.

Mandat N° 645. Honoraires à la charge du vendeur. DPE vierge
Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/bresse/50/rG4zW/liste_honoraires_transactions.docx



Immobilier côté Bresse

1 Chemin de Tatres

39190 Cuisia

www.immobilier-cotebresse.com

m

immobiliercotebresse@gmail.com

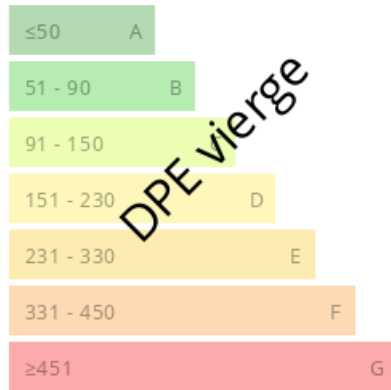
om

03 84 25 47 54



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• au capital de 5 000 € • 1 Chemin de Tates 39190 Cuisia • Téléphone 0384254754 • SIRET 819 203 456 00010 • TVA FR47 819203456 • Carte pro
CPI 3901-2016-00005996 • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de
sa commission • RCP A 143626334 auprès de MMA 6 bis Rue de l'Industrie 39270 ORGELET

Document non contractuel