

44 000 €

 40 m²

 1 pièce

 Cuiseaux



Surface 40.00 m²
Séjour 22 m²
Pièces 1
Salle d'eau 1
WC 1
Chauffage Electrique
Taxe foncière 289 €/an

Référence 673, Mandat N°673 Cuiseaux, au centre de cette charmante ville avec toutes commodités venez découvrir en exclusivité dans votre agence cette maison de village mitoyenne des 2 côtés d'une surface habitable d'environ 40 m² composée comme suit :

Rez-de-Chaussée :

- Garage et atelier d'environ 33 m² avec eau et électricité
- Entrée du logement

Etage :

- Belle pièce lumineuse d'environ 22 m² ouverte sur un espace cuisine d'environ 7 m²
- Salle d'eau/WC d'environ 4.4 m²
- Mezzanine/espace nuit d'environ 13 m² au sol non compté dans la surface habitable

Prestations : double vitrage ancien, tout à l'égout chauffage électrique.

Habitation propre idéale pour une personne seule, un couple ou encore un investisseur à savoir que le bien était loué 335 euros mais est vendu libre de tout occupation !

Besoin de plus amples informations ? Vous souhaitez visiter ? N'hésitez pas et contactez nous !

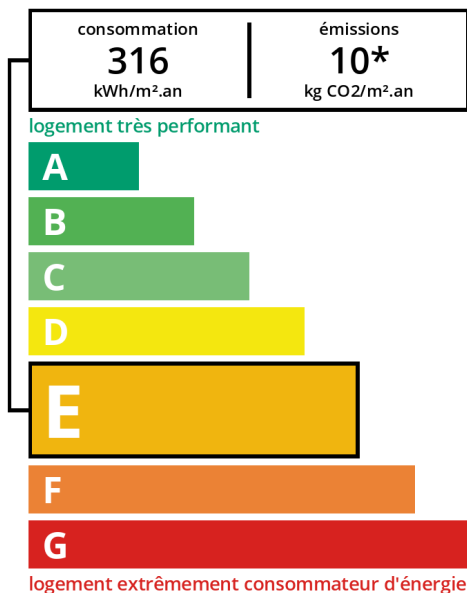
Mandat N° 673. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/bresse/50/rG4zW/liste_honoraires_transactions.docx

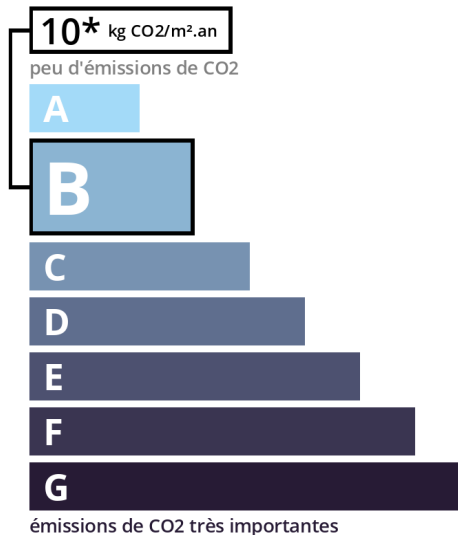


Immobilier côté Bresse
1 Chemin de Tatres
39190 Cuisia
www.immobilier-cotebresse.com
immobiliercotebresse@gmail.com
03 84 25 47 54





*** Dont émissions de gaz à effet de serre**



• au capital de 5 000 € € • SIRET 819 203 456 00010 • TVA FR47 819203456 • Carte pro CPI 3901-2016-00005996 • Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP A 143626334 auprès de MMA 6 bis Rue de l'Industrie 39270 ORGELET
Document non contractuel