

109 000 €

140 m²

5 pièces

Beaurepaire-en-Bresse



Référence 247, Mandat N°247 A mi-chemin entre Lons le Saunier et Louhans, dans un agréable environnement calme, beaucoup de cachet pour cette belle maison de village du 19ème siècle, mitoyenne d'un côté, d'une surface habitable d'environ 140 m² offrant :

Au rez-de-chaussée : cuisine, salon-séjour, une chambre, une pièce bureau ou dressing, wc.

A l'étage : mezzanine, trois chambres, salle de bains, salle d'eau.

Cave et chaufferie attenantes.

Vaste dépendance en face de la maison comprenant : grange (31 m²), écurie (40 m²), trois pièces de 15, 17 et 18 m², appentis.

Le tout sur un terrain entièrement clos et arboré de 1790 m².

Chauffage central fuel et bois, insert dans le séjour, isolation.

Maison lumineuse offrant de beaux volumes. A découvrir!

Mandat N° 247. Honoraires inclus de 4.81% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 104 000 €. Nos honoraires : <http://www.immobilier-cotebresse.com/honoraires>

Surface	140.00 m ²
Séjour	36 m ²
Superficie du terrain	1790 m ² soit 17 a
Pièces	5
Chambres	6
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Exposition	Est-Ouest
Bois	
Chauffage	Fioul
	Individuel
Assainissement	Individuel
Cuisine	Nue, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D



Immobilier côté Bresse

1 Chemin de Tatres

39190 Cuisia

www.immobilier-cotebresse.com

immobiliercotebresse@gmail.com

m

03 84 25 47 54



Document non contractuel