

122 000 €

160 m²

6 pièces

Montpont-en-Bresse



Surface	160.00 m ²
Superficie du terrain	3200 m ² soit 32 a
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Vue	Campagne
Exposition	Est-Ouest
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	775 €/an
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	G

Référence 280, Mandat N°280 A 10 kms au Sud de Louhans et 1 kms d'un bourg avec toutes commodités, environnement calme sans être isolé pour cette ferme bressane d'une surface habitable d'environ 160 m² comprenant :

- au rez-de-chaussée : cuisine (25 m²), salon-séjour, une chambre de 21 m², bureau, salle de bains, wc, buanderie.

- A l'étage : mezzanine de 22 m², trois chambres (de 12 à 18 m²).

Dépendances attenantes : grange (42 m²), écurie, appentis (44 m²), anciens tecks à porcs, poulailler, fenil.

Ancien four à pain non attenant (40 m²).

Le tout sur 3200 m² de terrain arboré offrant une vue dégagée sur la campagne.

Chauffage électrique et poêles à bois (cuisine et salon), double vitrage.

Mandat N° 280. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.immobilier-cotebresse.com/honoraires>



Immobilier côté Bresse
 1 Chemin de Tatres
 39190 Cuisia
www.immobilier-cotebresse.com
immobiliercotebresse@gmail.com
 03 84 25 47 54



